

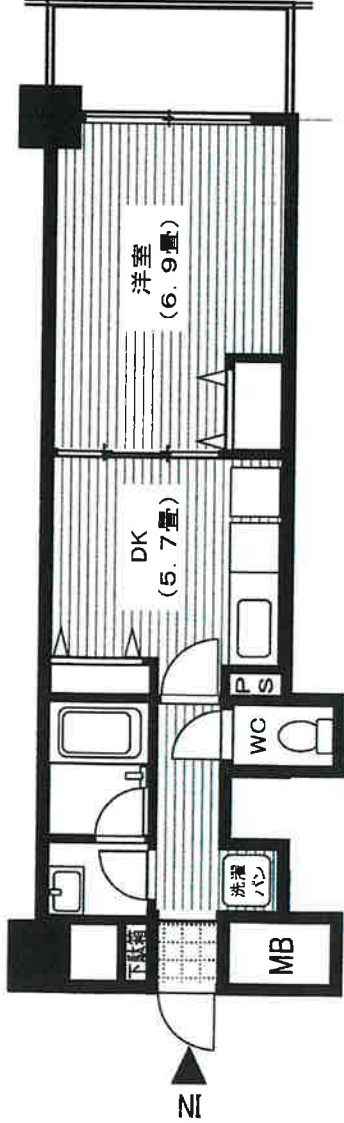
賃貸物件概要

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                     |  |     |  |                          |  |         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |         |  |      |  |       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|--|-----|--|--------------------------|--|---------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------|--|---------|--|------|--|-------|--|
| <div>・オートロック</div> <div>・宅配ボックス</div> <div>・駐車場 有 <span>無</span></div> <div>・ケーブルテレビ ジェイコム利用可</div> <div>・光 (B7ルツ) 利用可</div> <div>・給湯使用料</div> <div>基本料 1,000 円+使用料 1,200 円/1 m<sup>3</sup></div> <div>・駐輪場 自転車 1台無料</div> <div>2台目から 1,000 円/月</div> <div>2,000 円/月</div> <div>バイク</div> |  |                     |  |     |  |                          |  |         |  | マンション名                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 家賃                 |  | 間取り     |  | 専有面積 |  | バルコニー |  |
| 綾小路パレス                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                     |  |     |  |                          |  |         |  | 75,000円                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1DK                |  | 31.77㎡  |  | 4.2㎡ |  |       |  |
| 所在                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 下京区綾小路通室町西入る善長寺町147 |  |     |  | 階数                       |  | 9階建の 9階 |  | <div>マンションの企画・販売・仲介・賃貸・管理まで</div> <div></div> <div>〒600-8491</div> <div>京都市下京区室町通綾小路上の驛鉾町480番地</div> <div>オフィス-ワン四条烏丸405</div> <div>TEL 075 (353) 6862</div> <div>FAX 075 (353) 6863</div> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |         |  |      |  |       |  |
| 交通                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 地下鉄「四条」徒歩2分         |  |     |  | 構造                       |  | RC造     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 戸数                 |  | 48      |  |      |  |       |  |
| 敷金                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 100,000円            |  |     |  | 礼金                       |  | -----   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 竣工                 |  | 2001年3月 |  |      |  |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                     |  |     |  | 管理費                      |  | 10,000円 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 引渡                 |  |         |  |      |  |       |  |
| 設備                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 更新 2年毎              |  | 浴室  |  | 更新時に更新事務手数料 20,000円 (外税) |  | 火災保険 要  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ハウスクリーニング代 33,000円 |  |         |  |      |  |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 水道                  |  | 都市G |  | 洗面                       |  | 室       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |         |  |      |  |       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 電気                  |  |     |  |                          |  |         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |         |  |      |  |       |  |

902号室

方位 南

間取図



案内図

