

賃貸空室一覧表

賃貸マンション・貸家・貸し事務所	所在地		構造	部屋番号	家賃(税込)	敷金	保証金	契約期間	間取り	専有面積	備考
	交通		建築/総戸数	引渡	管理費	礼金	返還率	更新料	階数	ハルコニー	

賃貸マンション・貸家

中京区	カーサ府庁前	釜座通丸太町下る152 地下鉄「丸太町」駅徒歩5分	鉄骨ALC 1987.3/16戸	302号室	34,000	68,000		2年毎更新	ワンルーム	16.32㎡	水道料金1,500円
				即	6,000		更新料無し	4階建の4階		更新事務手数料10,000円+税	
				1ヶ月						火災保険料15,000円/2年	
				305号室	34,000	68,000		2年毎更新	ワンルーム	16.32㎡	水道料金1,500円
				即	6,000		更新料無し	4階建の4階			更新事務手数料10,000円+税
				1ヶ月							火災保険料15,000円/2年
中京区	レックスアベニュー四条大	大宮通蛸薬師下る四坊大宮町161 阪急「大宮」徒歩2分	RC造 1990.9/40戸	301号室	70,000	100,000		2年毎更新	1DK	35.85㎡	更新事務手数料20,000円+税
				即	15,000	70,000		更新料無し	4階建の3階	3.30㎡	火災保険料20,000円/2年
				1ヶ月分							
中京区	コスモフォーラム四条	壬生森前町10 阪急「西院」徒歩8分	RC造 1989.2/117戸	808号室	46,000	100,000		2年毎更新	1K	24.18㎡	更新事務手数料10,000円+税
				即	10,000	46,000		更新料無し	11階建の8階	3.26㎡	火災保険料20,000円/2年
				1ヶ月分							
中京区	エレメントビル	御幸町通三条上る丸屋町333 地下鉄「市役所前」徒歩5分	RC造 2011.4/	4F	250,000	1,000,000		3年毎更新	1LDK	99.76㎡	教室・事務所として使用可
				即	10,000		100,000	4階建の4階	4.3㎡	火災保険料20,000円/2年	
下京区	綾小路パレス	綾小路通室町西入る善長寺町147 阪急「烏丸」駅徒歩2分	RC造 2001.3/48戸	203号室	68,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	
				即	9,000		更新料無し	9階建の2階		更新事務手数料20,000円+税	
				1ヶ月分						火災保険料20,000円/2年	
				702号室	72,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	
				即	9,000		更新料無し	9階建の7階	㎡	更新事務手数料20,000円+税	
				1ヶ月分						火災保険料20,000円/2年	
				506号室	100,000	200,000		2年毎更新	1LDK	44.43㎡	
3月中旬	10,000	100,000		更新料無し	9階建の5階	4.2㎡	更新事務手数料20,000円+税				
1ヶ月分						火災保険料20,000円/2年					
				603号室	73,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	
				3月中旬	9,000		更新料無し	9階建の6階	㎡	更新事務手数料20,000円+税	
				1ヶ月分						火災保険料20,000円/2年	
左京区	YMマンション	仁王門通新東洞院東入 京阪「三条」駅徒歩5分	鉄骨ALC 1987.3/16戸	302号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	20.00㎡	管理費に水道代含む
				3月中旬	5,000	25,000		更新料無し	3階建の3階	㎡	火災保険料20,000円/2年
				1ヶ月分						更新事務手数料10,000円+税	

テナント・貸事務所

下京区	オフィスワン四条烏丸	室町通綾小路上的鶏鉾町480 地下鉄「四条」阪急「烏丸」徒歩2分	鉄骨造 2007.3/47戸	709号室	137,500	100,000		2年毎更新	ワンルーム	18.50㎡	水道代950円
				即	26,000	100,000		更新料なし	13階建7階		火災保険加入要
				403号室	187,000	300,000		2年毎更新	ワンルーム	41.84㎡	水道代1,880円
				即	43,990			更新料なし	13階建4階		火災保険加入要
				1101号室	143,000	250,000	2年未満 0%	2年毎更新	ワンルーム	23.60㎡	水道代1,080円
				1月上旬	23,760	100,000	2年以上 50%	更新料なし	13階建11階		火災保険加入要
中京区	ボンラトーネ京都御所南	御幸町通御池下る大文字町348 地下鉄「京都市役所前」徒歩2分	SRC造 1991.8	101号室	231,000	1,260,000	2年未満 0%	2年毎更新	ワンルーム	54.27㎡	
				即	24,560		2年以上 80%	更新料なし	11階建1階		火災保険加入要