

賃貸空室一覧表

賃貸マンション・貸家・貸し事務所		所在地	構造	部屋番号	家賃(税込)	敷金	保証金	契約期間	間取り	専有面積	備考
賃貸マンション・貸家		交通	建築/総戸数	引渡	管理費	礼金	返還率	更新料	階数	ハルコニー	
		AD									
中京区	カーサ府庁前	釜座通丸太町下る152 地下鉄「丸太町」駅徒歩5分	鉄骨ALC 1987.3/16戸	206号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	16.32㎡	水道料金1,500円
				即	6,000		更新料無し	4階建の3階		更新事務手数料10,000円+税	
				1ヶ月						火災保険料18,000円/2年	
				303号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	16.32㎡	水道料金1,500円
				即	6,000		更新料無し	4階建の4階		更新事務手数料10,000円+税	
				1ヶ月						火災保険料18,000円/2年	
				302号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	16.32㎡	水道料金1,500円
				即	6,000		更新料無し	4階建の4階		更新事務手数料10,000円+税	
				1ヶ月						火災保険料18,000円/2年	
	ディスターアベニュー	壬生相合町25番地4 阪急京都線「大宮」駅徒歩7分	RC造 1996.4/109戸	424号室	50,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	更新事務手数料10,000円+税
				即	込			更新料無し	9階建の9階		火災保険料18,000円/2年
											ハウスクリーニング代33,000円
下京区	綾小路パレス	綾小路通室町西入る善長寺町147 阪急「烏丸」駅徒歩2分	RC造 2001.3/48戸	902号室	75,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	更新事務手数料20,000円+税
				即	9,000		更新料無し	9階建の9階		火災保険料20,000円/2年	
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円	
				806号室	104,000	200,000		2年毎更新	1LDK	44.43㎡	更新事務手数料20,000円+税
				即	10,000	100,000		更新料無し	9階建の7階		火災保険料20,000円/2年
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円	
				803号室	74,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	更新事務手数料20,000円+税
				3月/中旬	9,000		更新料無し	9階建の8階		火災保険料20,000円/2年	
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円	
左京区	YMマンション	仁王門通新東洞院東入る新東洞院町28 京阪「三条」駅徒歩5分	ALC 1994.8/5戸	302号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	20.00㎡	水道料金管理費に含む
				即	5,000	25,000		更新料無し	3階建の3階		更新事務手数料10,000円+税
					25,000円						火災保険料18,000円/2年
テナント・貸事務所											
下京区	オフィスワン四條烏丸	室町通綾小路上の鶏鉾町480 地下鉄「四條」阪急「烏丸」徒歩2分	鉄骨造 2007.3/47戸	201号室	940,000	2,820,000	2年未満 50%	2年毎更新		189.66㎡	水道代7,800円/月
				即	193,300		2年以上100%	更新料なし	13階建2階		
				1205号室	84,700	200,000		2年毎更新	13階建12階	14.17㎡	水道代720円/月
				即	17,650	100,000		更新料なし			
				701号室	137,500	400,000	2年未満50%2年 以上4年未満 60% 4年以上 70%	2年毎更新		23.60㎡	水道代1080円/月
				即	28,400			更新料なし	13階建7階		

注:条件・詳細については、空室一覧ではなく物件資料を優先いたします。客付の際は、弊社にお確かめください。※鍵はすべて弊社にございます。