

賃貸空室一覧表

賃貸マンション・貸家・貸し事務所		所在地		構造	部屋番号	家賃(税込)	敷金	保証金	契約期間	間取り	専有面積	備考
		交通		建築 / 総戸数	引渡	管理費	礼金	返還率	更新料	階数	ハ・ル・コ・ニ	
賃貸マンション・貸家					AD							
中京区	デイスターアベニュー	壬生相合町25番地4	RC造	424号室	50,000	100,000		2年毎更新	1K	21.6㎡	更新事務手数料10,000円+税	
		阪急京都線「大宮」駅徒歩7分	1996.4/109戸	即	込		更新料無し	9階建の4階		火災保険料18,000円/2年		
									ハウスクリーニング代33,000円			
下京区	綾小路パレス	綾小路通室町西入る善長寺町147	RC造	702号室	72,000	100,000		2年毎更新	1DK	31.77㎡	更新事務手数料20,000円+税	
		阪急「烏丸」駅徒歩2分	2001.3/48戸	4月/初旬	9,000		更新料無し	9階建の7階		火災保険料20,000円/2年		
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円		
				603号室	73,000	100,000	2年毎更新	1DK	31.77㎡	更新事務手数料20,000円+税		
				6月/中旬	9,000		更新料無し	9階建の6階		火災保険料20,000円/2年		
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円		
				506号室	100,000	200,000	2年毎更新	1LDK	44.43㎡	更新事務手数料20,000円+税		
				6月/中旬	10,000	100,000	更新料無し	9階建の5階		火災保険料20,000円/2年		
				1ヶ月						ハウスクリーニング代33,000円		
左京区	YMマンション	仁王門通新東洞院東入る新東洞院町283	ALC	302号室	33,000	50,000		2年毎更新	ワンルーム	20.00㎡	水道料金管理費に含む	
		京阪「三条」駅徒歩5分	1994.8/5戸	即	5,000	25,000	更新料無し	3階建の3階		更新事務手数料10,000円+税		
				25,000円						火災保険料18,000円/2年		
				301号室	35,000	50,000	2年毎更新	ワンルーム	22.28㎡	水道料金管理費に含む		
				即	5,000	25,000	更新料無し	3階建の3階		更新事務手数料10,000円+税		
				25,000円						火災保険料18,000円/2年		
テナント・貸事務所												
下京区	オフィスワン四条烏丸	室町通綾小路上る鶏鉾町480	鉄骨造	202号室	税込 213018	820,000	2年未満50%2年以上4年未満60%4年以上70%	2年毎更新		47.29㎡	水道代2,360円/月	
		地下鉄「四条」阪急「烏丸」徒歩2分	2007.3/47戸	即	58,782			更新料なし	13階建2階		電気代 実費	
				401号室	税込 77000	300,000	2年未満50%2年以上4年未満60%4年以上70%	2年毎更新	13階建4階	12.40㎡	水道代560円/月	
				即	12,490			更新料なし			電気代 実費	
				908号室	税込 82,500	100,000		2年毎更新		13.36㎡	水道代600円/月	
				即	13,475	100,000		更新料なし	13階建9階			
				1205号室	税込 84,700	300,000	2年未満50%2年以上4年未満60%4年以上70%	2年毎更新	13階建12階	14.17㎡	水道代720円/月	
				即	17,650			更新料なし				
				1204号室	税込 83,600	300,000	2年未満50%2年以上4年未満60%4年以上70%	2年毎更新	13階建12階	11.13㎡	水道代600円/月	
				即	10,910			更新料なし				

注:条件・詳細については、空室一覧ではなく物件資料を優先いたします。客付の際は、弊社にお確かめください。※鍵はすべて弊社にございます。