

価格	中古戸建
	1,380万円
税	内消費税額

所在	京都市左京区田中古川町36-21
交通	叡電「茶山」駅徒歩約1分

土地	地積	45.78㎡	13.85坪	
	私道	無し		
	権利	所有権		
	地目	宅地	間口	約3.0m
	奥行き	16.00m	幅員	6.00m
	道路	南		
その他				

建物	種類	居宅	家屋番号	
	構造・規模	木造瓦葺2階建て		
	床面積	1F: 22.95㎡ 2F: 19.44㎡ 合計42.39㎡		
	間取り	3K		
	建築年月	1971年7月	現況	空家
	引渡時期	相談		

設備	ガス	大阪ガス	電気	関西電力
	上下水道	京都市		

建築基準法	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	高度地区	15m高度・準防火地域		
	その他			

配置図及び1階平面図

2階平面図

京都府知事免許（1）13667号 （公社）京都府宅地建物取引業協会会員（社）全国宅地建物取引業保証協会（社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
**KTP** 株式会社 **KTP** コーポレーション TEL 075-353-6862 FAX 353-6863 (E-mail) info@ktp-co.com  
 〒600-8491 京都市下京区室町通綾小路 上る 鶏鉾町480番地 OFFICE-ONE Shijo Karasuma405 (URL) http://www.ktp-co.com

取引形態	
専任媒介	
報酬形態	担当者
分かれ	宮城